

12SOPIMUSMUUTOS PUINNINTIEN PÄIVÄKOTI

Porin Kaupunki tekninen toimiala ja Kiilholma Invest Oy tekevät sopimusmuutokset jäljempänä mainituin muutoksin, alkuperäinen vuokrasopimus on allekirjoitettu 17.7.2015

1 Sopijaosapuolet

Kiilholma Invest Oy (jäljempänä vuokranantaja)

Antti Kiilholma

Tuorsniementie 10, 28600 Pori

Yhteystiedot sähköposti: p. 050 5050 505 ja sähköposti: antti.kiilholma@dnainternet.net

Porin kaupunki (jäljempänä vuokralainen) Y-tunnus: 137323-9

Tekninen toimiala tilayksikkö, Rautatiepuistokatu 7, 28100 PORI

Yhteyshenkilö käyttöön liittyvissä asioissa Johanna Luoma p. 044 701 6368

Yhteyshenkilö sopimusasioissa: Harri Aaltonen p. 044 701 1644

Kumpikin erikseen "osapuoli" ja yhteisesti "osapuolet"

2. Sopimusmuutoksen kohde, tausta ja sisältö

Osapuolet ovat allekirjoittaneet alkuperäisen Puinnintie Päiväkodin vuokrasopimuksen 17.7.2015, vuokrasopimus on määräaikainen ja päättyy 31.8.2026. Ennen määräajan päättymistä osapuolten on sovittava vuokran määrän suuruus 1.9.2026 alkaen uudestaan. Päiväkoti sijaitsee osoitteessa Puinnintie 6 (entinen Koivulantie 20). Päiväkoti on rakennettu vuokranantajan urakoimana vanhan liikerakennuksen paikalle. Tällä sopimuksella osapuolet muuttavat alkuperäisen vuokrasopimuksen kohtaa 5 vuokra-aika ja irtisanominen sekä kohtaa 6 vuokran määrä, tämän sopimusmuutoksen kohtien 1 ja 2 mukaiseksi.

Sopimuksen muu sisältö ja ehdot säilyvät voimassa niiltä osin, kuin sopimuksen ja sopimusmuutoksen sisältöön tai ehtoihin tehtävistä muutoksista ei ole sovittu tässä sopimusmuutoksessa viittaamalla yksiselitteisesti muutettavan sopimuskohdan sisältöön.

Tällä sopimusmuutoksella osapuolet sopivat seuraavista täydennyksistä tai muutoksista:

- 1) Vuokrasopimus on määräaikainen ajalla 1.9.2026 – 31.8.2031. Vuokrasopimus voidaan päättää määräaikana irtisanomalla vuokrasopimus 6 kk ennen määräajan päättymistä. Määräajan jälkeen vuokrasopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana vuokrasopimuksena ja irtisanomisaika on 12 kk. Sopimus on irtisanottava kuun loppuun mennessä.
- 2) Vuokra on 12 121 €/kk ALV. 0 %

Porissa ____ / ____ . 2026

Kiilholma Invest Oy

Antti Kiilholma

Porin kaupunki tekninen toimiala

Markku Koppelomäki johtaja tekninen toimiala